

Aler, pronti i 107 alloggi a Borgo Palazzo Un investimento da 19 milioni di euro

Il complesso. Dopo un'attesa di 20 anni, i primi appartamenti saranno consegnati domani. Il presidente Danesi: «Negli ultimi due anni abbiamo impresso una svolta importante»

GIORGIO LAZZARI

Dopo esattamente vent'anni è arrivata al termine la vicenda relativa alla costruzione delle case Aler di Borgo Palazzo. Gli ultimi 48 mesi sono stati infatti decisivi per completare l'opera, un risultato importante che permetterà a breve di assegnare una nuova abitazione a un centinaio di famiglie.

Il complesso, che sorge sull'area di proprietà dell'Aler a ridosso del collegamento viario per Seriate, al civico 132 e 134 di via Borgo Palazzo, è composto da tre edifici per un totale di 107 alloggi e una volumetria di quasi 25mila metri cubi.

La prima palazzina, realizzata in edilizia economico popolare, conta 30 appartamenti, dei quali venti saranno consegnati domani mattina ai nuovi inquilini, 4 verranno assegnati in base alle graduatorie del bando in corso, mentre altri 6 sono a disposizione per ulteriori necessità di spostamenti da parte di abitanti provenienti da altre unità.

Il secondo e il terzo edificio comprendono un totale di 77 appartamenti a canone moderato, che saranno assegnati grazie a un bando in corso. Il piano interrato degli immobili è invece adibito a cantine e autorimesse, oltre a un locale in

comune per il conferimento dei rifiuti. Ogni palazzina è dotata di un impianto ascensore, che serve anche il piano interrato, e gli ingressi dei vani scala sono stati concepiti con rampe di accesso per i diversamente abili.

Sulla scorta delle autorizzazioni degli enti preposti, Aler sta ultimando il progetto esecutivo delle opere di miglioramento urbanistico, per un costo complessivo di 759 mila euro, che comprendono la realizzazione della pista ciclopedonale, la riqualificazione del parco adiacente a via Daste e Spalenga con opere di trasformazione del bosco e di miglioramento forestale e la costruzione di un ponticello ciclopedonale in acciaio sulla roggia. L'investimento complessivo ammonta invece a 19 milioni e 260 mila euro, dei quali 3 milioni e 480 mila euro finanziati da Regione Lombardia. L'acquisto dell'area risale al lontano 2001, mentre la prima concessione è datata 2005. Negli anni si sono susseguiti innumerevoli problemi con fermi del cantiere e cause conseguenti al fallimento delle ditte impiegate. Nel frattempo Aler ha dovuto gestire anche tre cause civili, due delle quali risolte con un accordo extragiudiziale.

«Negli ultimi due anni ab-



Il complesso Aler di Borgo Palazzo ai civici 132 e 134; i primi appartamenti saranno consegnati domani

Le palazzine sono tre: la prima conta 30 alloggi, la seconda e la terza ne ospitano 77

biamo impresso una svolta importante e dopo due decenni il complesso risulta finalmente completato e finito, con gli alloggi abitabili e pronti per essere assegnati - commenta Fabio Danesi, presidente di Aler Bergamo, Lecco e Sondrio -. Sono felice che con la metodologia pragmatica bergamasca, la struttura dell'Aler in questi mesi ha recepito le mie forti in-

dicazioni circa la necessità di impegnarsi al massimo per dare la casa alla gente che ne ha diritto. Ringrazio tutto il personale Aler, perché dopo 18 anni di altalenanti risultati è grande la soddisfazione per la marcia impressa dagli uffici, che ha permesso di portare a casa un risultato auspicato da troppo tempo».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Clementina, fa discutere la fontana nel parco

Alberto Ribolla

Al parco della Clementina sarà realizzata una grande fontana, nell'ambito della sua riqualificazione. Ma ad alcuni cittadini l'idea proprio non piace. E dopo averlo fatto presente alla Giunta del Comune di Bergamo lo hanno segnalato pure al gruppo consiliare della Lega che ha presentato un'interrogazione urgente chiedendo «perché - scrive Alberto Ribolla -, l'amministrazione non tenga conto dei rilievi dei cittadini, trasmessi anche alla rete di quartiere, che hanno espresso numerose e valide motivazioni per non volere una fontana che occuperà un ampio spazio (80 metri a bacini intercomunicanti). L'azione è già molto delicata dal punto di vista della sicurezza e la presenza di una nuova fontana preoccupa molto, potrebbe peggiorare la situazione».

Alle sollecitazioni del Carroccio risponde l'assessore al Verde Marzia Marchesi: «Abbiamo ascoltato i suggerimenti dei cittadini, alcuni li abbiamo ritenuti validi e condivisibili. Ho parlato più volte con loro della fontana, i timori legati alla sua presenza sono stati espressi da un paio di cittadini con cui mi sono già confrontata. Ho valutato con i progettisti pro e contro, i pro sono maggiori: la fontana creerà un'isola di calore e abbasserà la temperatura, portando gradevolezza al parco. Come assessore mi prendo questa responsabilità, anche perché gli svantaggi sono solo ipotetici».

Dia. No.

Noi siamo aperti e pronti a ripartire... e voi?

BORGCVAGGI

MARE ITALIA		SOGGIORNI TERMALI	
Roller Club *** CALABRIA Capo Vaticano (VV) 8 GIORNI / 7 NOTTI 20 / 27 luglio 955€ Bambini 2/14 anni in III letto 290€		Hotel Terme Hermitage & Park ***** CAMPANIA Ischia Porto 8 GIORNI / 7 NOTTI 27 giu / 4 lug 4 / 11 luglio 790€	Albergo Terme San Lorenzo ***** CAMPANIA Ischia - Lacco Ameno 8 GIORNI / 7 NOTTI 11 / 18 luglio 18 / 25 luglio 25 lug / 1 ago 755€ 770€
GITE FUORIORTA		MARE ESTERO	
TH Florio Park Hotel - Cinisi ***** SICILIA Cinisi (PA) 8 GIORNI / 7 NOTTI 4 / 11 luglio 11 / 18 luglio 900€	Limone Beach Village ***** SARDEGNA Castiadas (SU) 8 GIORNI / 7 NOTTI 16 / 23 luglio 23 / 30 luglio 1.410€ Bambini 2/6 anni in III letto 290€	Monte Bianco e Skyway 1 GIORNATA 29 giugno 89€	Monte Zucco 1 GIORNATA 30 maggio 02 e 06 giugno 29€
Club Esse Mediterraneo ***** ABRUZZO Montesilvano (PE) SOLO SOGGIORNO 8 GIORNI / 7 NOTTI 4 / 11 luglio 11 / 18 luglio 560€ Bambini 3/13 anni in III letto GRATIS	Club Torre del Barone ***** SICILIA Sciacca (AG) SPECIALE AUTUNNO 15 GIORNI / 14 NOTTI 1 / 15 ottobre 8 / 22 ottobre 1.200€	Eden Village Myrina Beach ***** GRECIA - RODI 8 GIORNI / 7 NOTTI 19 / 26 giugno 809€ Contributo tampone 50€ per persona. Assicurazione Top Booking in omaggio	Bravo Club Minorca ***** MINORCA 8 GIORNI / 7 NOTTI 3 / 10 luglio 835€ Contributo tampone 50€ per persona. Assicurazione Top Booking inclusa / Annullamento senza penali

Altre numerose offerte sul nostro sito www.borgoviaggi.it o presso la nostra agenzia di via Carnovali 88 a Bergamo